

Eladó Téglalakás, 35 m², Nyíregyháza

42 500 000 Ft (~105 383 €)



Új építésű társasházunkban eladó legkeresettebb kis lakás!

Eladó kivételes adottságokkal rendelkező, prémium kategóriás lakás a belvárosban. Foglalja le most az elsők között új lakását a Kossuth utca-Sólyom köz sarkán!

Jellemzők:

Társasházunkban 4 lakószinten összesen 26 lakás kerül kialakításra, melyek 35-73 m2 nagyságúak. A parkolási lehetőséget 2 szintes teremgarázsban kialakított 26 parkolóállás biztosítja, melyek külön megvásárolhatók.

Szintek: **Alagsor:** teremgarázs 16 parkolóval **Földszint:** teremgarázs

10 parkolóval, tárolók, iroda, előcsarnok,

1. emelet: 7 lakás, **2. emelet:** 7 lakás, **3. emelet:** 7 lakás, **4.**

emelet/tetőtér: 5 lakás

Kertkapcsolat: Közvetlen hozzáférés a privát, zárt udvari kerthez

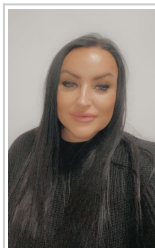
Épület: Modern társasház lifttel és teremgarázsokkal A+ energetikai besorolás

Fűtés/hűtés: Korszerű hőszivattyús rendszer, amely biztosítja az optimális hőmérsékletet télen-nyáron

Kivitelezés: Magas minőségű anyagok és prémium kivitelezés

Adatlap sorszáma:	#715300128
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2026
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Székely Edina

Irodavezető

+36 20 944-6462
marketing@sziszak.hu