

Eladó Téglalakás, 71 m², Nyíregyháza

73 480 000 Ft (~183 416 €)



Adatlap sorszáma:	#715300078
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Energ. tan.:	A+

1+nappalis, teraszos, tágas, 1. emeleti lakás

Eladó kivételes adottságokkal rendelkező, prémium kategóriás lakás a belvárosban. Foglalja le most az első között új lakását a Kossuth utca-Sólyom köz sarkán!

Jellemzők:

Társasház 4 lakósinten 27 lakással, 2 szintes teremgarázsban 28 parkolóállással, 1 irodával.

Szintek: **Alagsor:** teremgarázs 16 parkolóval **Földszint:** teremgarázs 12 parkolóval, tárolók, iroda, előcsarnok, **1. emelet:** 7 lakás, **2. emelet:** 7 lakás, **3. emelet:** 7 lakás, **4. emelet/tetőtér:** 6 lakás

Kertkapcsolat: Közvetlen hozzáférés a privát, zárt udvari kerthez

Épület: Modern társasház lifttel és teremgarázsokkal A+ energetikai besorolás

Fűtés/hűtés: Korszerű hőszivattyús rendszer, amely biztosítja az optimális hőmérsékletet télen-nyáron

Kivitelezés: Magas minőségű anyagok és prémium kivitelezés

1. emelet 6. lakás jellemzői:

Az Ön kapcsolattartója:



Pancusák Sándor
Irodavezető

+36 20 468-4426
ugyvezeto@sziszak.hu