

Eladó Családi ház, 290 m², 2 200 m² telek, Nyíregyháza

165 000 000 Ft (~403 670 €)



Adatlap sorszáma:	#715300045
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2000
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Körpanoráma
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Telefon a közelben
Tv:	Kábeltévé
Parkolás:	Garázsban

SÓSTÓI ERDŐ KÖZELÉBEN EXKLUZÍV CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Nyíregyházán a Korányi Frigyes utcán a Sóstói erdő közelében LUXUS családi ház eladó. A 290 nm-es ingatlan 2000-ben épült, 2200 nm-es telken helyezkedik el. 2 éve teljeskörű felújításon esett át, minőségi építőanyagok felhasználásával, igényes kivitelezéssel. A lakóház téglá építésű, Bramac seréptető fedésű, szigetelt, műanyag nyílászárókkal felszerelt, tágas jó elosztású, élhető belső terekkel. Az otthon melegéről gáz-cirkó kazán gondoskodik, padló fűtéssel, a szobákban radiátorokkal illetve a nappaliban beépített gyönyörű kerámia cserépkályha is hangulatos meleget nyújt. A 130 nm-es lakótérben megtalálható 3 külön álló, nagyméretű szoba, amerikai konyha+ nappali, gardrób, kamra, nagyméretű gyönyörű fürdőszoba + WC, mosókonyha + WC.

A 160 nm-es fűthető alagsorban helyezedik el a 4 autó számára is tökéletes garázs, 2 elektromos garázsajtóval, wellness részleg szaunával és jakuzzival, valamint 4 külön zárható helyiség, mely kitűnően alkalmas konditerem vagy borospince kialakítására is. A nappaliból és a konyhából egyből a déli fekvésű, rendezett kertre néző hatalmas teraszra juthatunk ki, és pár lépés a fedett, de megfelelő időjárás esetén nyitható tetejű nagyméretű ÚSZÓMEDENCE (8 m x 3,5 m x 1,5 m), ami az év nagy részében használható.

Az Ön kapcsolattartója:



Toma Sándor
+36 20 349-4131
beszerzes@sziszak.hu